

**Размер платы по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт
жилого помещения за 1м2 общей площади собственника квартиры в
многоквартирном доме в г. Смоленске
с 01.07.2021г. по 30.06.2022 г.**

№	Статьи затрат	Тариф	%
1	Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.		
	Уборка придомовых территорий	1,92	12,80
	содержание мест общего пользования	1,88	12,53
	дератизация, дезинсекция	0,12	0,80
2	Затраты на содержание жилого фонда в т ч.		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	3,18	21,20
	материалы	2,24	14,93
	Обслуж.газ.провода	0,45	3,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,15	1,00
4	Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.		
	текущий ремонт жилого фонда	1,68	11,20
	материалы	1,21	8,07
5	Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол,бухгалтерия, юридические услуги.	1,52	10,13
6	Прочие расходы в т ч.		
	налоги, входящие в себестоимость	0,65	4,33
	Итого	15,00	100,00

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.

Директор ООО "Комфорт-сервис"



Ю.Ю. Прохоренкова Ю.Ю. Прохоренкова